



Paris, le 9 janvier 2013

## **GENWORTH FINANCIAL : un nouvel assureur pour la GRL en cette nouvelle année 2013 !**

La Signature d'une nouvelle convention partenariale entre l'APAGL et GENWORTH Financial pour la mise en œuvre de la Garantie des Risques Locatifs (GRL), en portant à 6 le nombre d'assureurs adhérents au dispositif permet d'amplifier la diffusion du dispositif auprès des bailleurs privés pour les sécuriser et ainsi faciliter l'accès au logement pour un plus grand nombre de locataires.

Le dispositif de Garantie des Risques Locatifs, porté depuis plusieurs années par les partenaires sociaux d'Action Logement et soutenu par les pouvoirs publics, a pour ambition de sécuriser les bailleurs et les inciter à louer leurs logements à des populations ne présentant pas toutes les garanties habituelles de solvabilité. C'est ainsi une réponse à l'accroissement des exigences des bailleurs quant aux garanties de solvabilité des candidats locataires à l'entrée dans les lieux, accroissement dû à une précarisation de plus en plus généralisée des contrats de travail des locataires.

GENWORTH Financial Inc. est un groupe d'assurances international intervenant auprès de 15 millions de clients par l'intermédiaire de 600 distributeurs. GENWORTH Assurances (ex Vie-Plus), créée en 1986, spécialiste de l'assurance emprunteur et des assurances pertes financières, basée à La Défense, s'engage sur le marché de l'assurance Loyers Impayés, principalement via la GRL.

La GRL, contrat d'assurance privée dont une partie du risque est réassuré par Action Logement et l'Etat apporte aux bailleurs une sécurité totale de perception des loyers pendant toute la durée du bail (plafond global de garantie de 70 000 €), le remboursement des frais consécutifs aux dégradations locatives du fait du locataire, ainsi que la prise en charge de la procédure de recouvrement des impayés de loyers incluant les coûts de contentieux.

**Lisibilité, simplicité et élargissement des possibilités de souscription, une GRL encore plus efficace en 2013 !**



Contact Presse APAGL - Laëtitia CHELIN  
01 42 18 46 53 - lchel@apagl.fr

Contact Presse GENWORTH - Frederic GUEZ  
01 55 91 15 93 - frederic.guez@genworth.com

Pour souscrire : 01 55 91 15 37